Wirtschaft

Wirtschaft: Fraport verwaltet Immobilien in Frankfurt und Mannheim

Geschrieben 10. Okt 2017 - 20:57 Uhr



Fraport AG erhält den Zuschlag für die Verwaltung von sieben hochwertigen Immobilienobjekten der TRIUVA Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH. Der Vertrag hat eine Laufzeit von drei Jahren und beginnt für einen Großteil der Objekte ab dem 01. Januar 2018.

Das Mandat ist ein großer Erfolg für das externe Property Management der Fraport AG. Der Flughafenbetreiber beweist damit auch Wettbewerbsfähigkeit über die Grenzen des Frankfurter Flughafens hinaus. Die Immobilienexperten im Team verfügen über eine langjährige Expertise in der Objektverwaltung, insbesondere von komplexen Immobilien mit anspruchsvollen Mieterstrukturen. Sie stellen damit eine effiziente, sichere und renditeoptimierte Bewirtschaftung im Auftrag des Eigentümers sicher.

Fraport setzte sich in einem mehrstufig strukturierten Ausschreibungsverfahren gegen mehrere Mitbewerber durch. Als wesentliche Gründe für den Zuschlag wurden die hohe Qualität und die besondere Kundenzufriedenheit sowie die Team-Stabilität genannt. Fraport betreut im Rahmen der Dienstleistung Property Management bereits seit mehr als sechs Jahren Immobilienobjekte der TRIUVA. Aufgrund des neu geschlossenen Rahmenvertrags konnte die Mandatierung für die bereits im Auftrag der TRIUVA betreuten Frankfurter Immobilien (Zeil 94 und MEANDRIS) um drei weitere Jahre verlängert werden.

Immobilien in Top-Lagen

Die Immobilien liegen allesamt in Top-Innenstadtlagen am Goetheplatz und dem Willy-Brandt-Platz in Frankfurt am Main, unter anderem MainTor Panorama und das One Goetheplaza, sowie in Mannheim (Augusta Carree). Die sieben Objekte umfassen eine vermietbare Fläche von 51.000 Quadratmetern. Die Gesamtfläche aller von Fraport gemanagten Immobilien steigt mit dem neuen Mandat auf rund 500.000 Quadratmeter und beinhaltet bislang Objekte am Standort Flughafen (z. B. The Squaire) und in der Frankfurter Innenstadt (z. B. Silberturm). Der auf die Immobilienentwicklung und -vermarktung spezialisierte Bereich bei Fraport verwaltet inklusive des neuen Auftrags Assets im Gesamtwert von 2,3 Milliarden Euro.

Artikel Bilder:


LOUIS VUITTON
LOUIS VUITTON
KIENHOLZ